

Riqualificazione dell'ex Cartiera Cima, Smi ha scelto Magnetti Building

written by Redazione
12 Novembre 2014



Nella riqualificazione dell'area che ha ospitato per oltre un secolo le Cartiere Cima a San Giovanni Bianco, la Smi, leader nella produzione di macchinari per l'imballaggio e l'imbottigliamento nel settore beverage, ha voluto al proprio fianco la Magnetti Building di Carvico. L'intervento, che a completamento consentirà di disporre di 30.000 mq di superfici da destinare a reparti produttivi, magazzini, uffici, servizi tecnologici e per il personale, rientra in una politica di investimenti diversificati che ha intrapreso la società Smi, ma è soprattutto espressione della volontà del management di mantenere il proprio radicamento territoriale e di avvantaggiare l'indotto locale. Il progetto è stato oggetto di un attento studio focalizzato sul binomio architettura - ambiente che ha condotto all'adozione consapevole di tecniche all'avanguardia, sia dal punto di vista architettonico sia ingegneristico. L'intervento richiesto a Magnetti Building ha interessato la realizzazione di tre edifici adibiti ad uffici e produttività. L'intervento è un chiaro esempio di riqualificazione che, partendo dalla conservazione delle strutture esistenti, ha consentito una rivalutazione in chiave moderna, ma soprattutto sostenibile.