

# **Il Collegio Notarile: “Il Listino? Strumento utile, per questo collaboriamo”**

Durante la presentazione del “Listino dei prezzi degli immobili di Bergamo e provincia” sono intervenuti anche i rappresentanti dei consumatori, dei notai e dei geometri.

## **Marco Tucci, consigliere Collegio Notarile Bergamo**

“Da quest’anno il Listino vede la collaborazione del Collegio Notarile di Bergamo che ha partecipato alla stesura del borsino con una scheda sulla tassazione degli immobili e sulle imposte legate all’acquisto della prima casa. Il prezzo di acquisto di un immobile non è solo il prezzo dello stesso, ma esistono altre spese collegate come onorari, provvigioni e imposte che chi compra casa deve sapere. Il Collegio Notarile ritiene il listino uno strumento utile e per questo ha voluto stringere la collaborazione”.

## **Eddy Locati, presidente Adiconsum Bergamo**

“Adiconsum partecipa alla pubblicazione del listino con una Guida alle compravendite immobiliari, attraverso la quale offre consigli ai consumatori che vendono o acquistano casa, partendo dalla scelta dell’agente immobiliare, dal mutuo fino alla tipologia del contratto in modo da evitare che errori e far andare a buon fine l’affare. Notiamo che il mercato oggi è in leggera ripresa. Ci sono però ancora casi in cui si ha difficoltà a pagare un mutuo e quindi il consiglio che diamo a chi ha intenzione di acquistare casa con mutuo è di vincolare il contratto all’ottenimento del mutuo stesso”.

## **Mario Belotti, consigliere Collegio geometri e**

## **geometri laureati di Bergamo**

“E’ da sei anni che collaboriamo con il Listino degli immobili di Fimaa e abbiamo assistito ad una evoluzione del mercato immobiliare e della gestione delle compravendite. Il Bollettino è per noi uno strumento utile perché serve a dare trasparenza, in quanto la raccolta dei dati sia da parte degli agenti Fimaa che dai nostri geometri dà garanzia della veridicità di quanto viene proposto”.